

**"Lakóingatlan felújítás 2023: Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való
alkalmassá tétele 2023"
EKR001950412022**

TÁRGY: SZÁMÍTÁSI HIBA JAVÍTÁSÁRA TÖRTÉNŐ FELHÍVÁS

Tisztelt Ajánlattevők!

Ajánlatkérő a „Lakóingatlan felújítás 2023: Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele 2023” tárgyú, EKR001950412022 azonosítószámú közbeszerzési eljárásában az alábbi Számítási hiba javítására történő felhívást bocsátja ki:

Ajánlatkérő a benyújtott költségvetések megvizsgálását követően az alábbi számítási hibát találta és a Kbt. 71. § (11) bekezdés szerint eljárva felszólítja ajánlattevőt annak javítására:

Számítási hibával érintett ajánlattevő: **BRTKHOME Kft.**

A BRTKHOME Kft. ajánlattevő ajánlatának Dob utca 14. I.em. 12., Dob utca 14. II.em. 38., Izabella utca 8. I.em. 17. és Vörösmarty utca 14. III.em. 16. címeket érintő költségvetéseiben az alábbi számítási hibát találta Ajánlatkérő: A költségvetések záradék munkalapján az „1. Építmény közvetlen költségei” sorban szereplő Anyagköltség és Díjköltség nem az Összesítő munkalapon szereplő összegekkel összhangban került feltüntetésre; az Összesítő munkalap 19., 20. és 21. sorában szereplő Anyag összege és Díj összege nem került hozzáadásra a Záradék munkalapon szereplő összegekhez. Mindez számítási hibának minősül, melyet a Kbt. szerint javítani kell, ezért Ajánlatkérő felszólítja ajánlattevőt a hiba javítására az alábbiak szerint:

A **Dob utca 14. II.em. 38.** költségvetés, Záradék munkalapján az „1. Építmény közvetlen költségei” és „1.1 Közvetlen önköltség összesen” soraiban feltüntetett 1.631.388, - Ft. anyagdíj és 4.099.652, - Ft. munkadíj helyett a helyes összeg 1.911.427, - Ft. anyag és 4.529.465, - Ft. munkadíj. A költségvetés záradék munkalapján fentiekre tekintettel az „2.1 ÁFA vetítési alap”, „2.2 Áfa” és „3. A munka ára” sorokat is módosítani szükséges az alábbiak szerint:

„2.1 ÁFA vetítési alap” sorban feltüntetett összeg: 5.731.040,- Ft.; helyesen: 6.440.892,- Ft.

„2.2 Áfa” sorban feltüntetett összeg: 1.547.381,- Ft.; helyesen: 1.739.041,- Ft.

„3. A munka ára” sorban feltüntetett összeg: 7.278.421,- Ft.; helyesen: 8.179.933,- Ft.

A költségvetés helyes végösszege tehát nettó 6.440.892, - Ft.

A **Dob utca 14. I.em. 12.** költségvetés, Záradék munkalapján az „1. Építmény közvetlen költségei” és „1.1 Közvetlen önköltség összesen” soraiban feltüntetett 2.088.083, - Ft. anyagdíj és 4.491.943, - Ft. munkadíj helyett a helyes összeg 2.368.122, - Ft. anyag és 4.960.756, - Ft. munkadíj. A költségvetés záradék munkalapján fentiekre tekintettel az „2.1 ÁFA vetítési alap”, „2.2 Áfa” és „3. A munka ára” sorokat is módosítani szükséges az alábbiak szerint:

„2.1 ÁFA vetítési alap” sorban feltüntetett összeg: 6.580.026,- Ft.; helyesen: 7.328.878,- Ft.

„2.2 Áfa” sorban feltüntetett összeg: 1.776.607,- Ft.; helyesen: 1.978.797,- Ft.

„3. A munka ára” sorban feltüntetett összeg: 8.356.633,- Ft.; helyesen: 9.307.675,- Ft.

A költségvetés helyes végösszege tehát nettó 7.328.878, - Ft.

Az **Izabella utca 8. I.em. 17.** költségvetés, Záradék munkalapján az „1. Építmény közvetlen költségei” és „1.1 Közvetlen önköltség összesen” soraiban feltüntetett 2.027.746, - Ft. anyagdíj és 4.035.280, - Ft. munkadíj helyett a helyes összeg 2.307.785, - Ft. anyag és 4.426.093, - Ft. munkadíj. A költségvetés

"Lakóingatlan felújítás 2023: Önkormányzati tulajdonú lakóingatlanok rendeltetésszerű lakhatásra való alkalmassá tétele 2023"

EKR001950412022

záradék munkalapján fentiekre tekintettel az „2.1 ÁFA vetítési alap”, „2.2 Áfa” és „3. A munka ára” sorokat is módosítani szükséges az alábbiak szerint:

„2.1 ÁFA vetítési alap” sorban feltüntetett összeg: 6.063.026,- Ft.; helyesen: 6.733.878,- Ft.

„2.2 Áfa” sorban feltüntetett összeg: 1.637.017,- Ft.; helyesen: 1.818.147,- Ft.

„3. A munka ára” sorban feltüntetett összeg: 7.700.043,- Ft.; helyesen: 8.552.025,- Ft.

A költségvetés helyes végösszege tehát nettó 6.733.878, - Ft.

A **Vörösmarty utca 14. III.em. 16.** költségvetés, Záradék munkalapján az „1. Építmény közvetlen költségei” és „1.1 Közvetlen önköltség összesen” soraiban feltüntetett 2.834.663, - Ft. anyagdíj és 6.395.629, - Ft. munkadíj helyett a helyes összeg 3.133.386, - Ft. anyag és 6.845.520, - Ft. munkadíj. A költségvetés záradék munkalapján fentiekre tekintettel az „2.1 ÁFA vetítési alap”, „2.2 Áfa” és „3. A munka ára” sorokat is módosítani szükséges az alábbiak szerint:

„2.1 ÁFA vetítési alap” sorban feltüntetett összeg: 9.230.292,- Ft.; helyesen: 9.978.906,- Ft.

„2.2 Áfa” sorban feltüntetett összeg: 2.492.179,- Ft.; helyesen: 2.694.305,- Ft.

„3. A munka ára” sorban feltüntetett összeg: 11.722.471,- Ft.; helyesen: 12.673.211,- Ft.

A költségvetés helyes végösszege tehát nettó 9.978.906, - Ft.

Így a végösszeg, azaz a felolvasólapon szerepeltetendő ajánlati ár nettó 150.238.411,- Ft. helyesen.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevőt a számítási hibájának fentiek szerinti javítására! Kérjük a költségvetések és a felolvasólap fentiek szerinti javítását!

Határidő az EKR-ben rögzítettek szerint.

Budapest, 2023.01.11.

Ajánlatkérő megbízásából eljárva:

dr. Rudolf Róbert Márton
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó