

**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

**Vállalkozási keretszerződés**

**"Szállítási feladatok ellátása:**

**Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

amely létrejött egyrészről:

Név: **EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangezkeztetési Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság**  
Székhely: 1071 Budapest, Damjanich utca 12.;  
Adószám: 12194528-2-42;  
Cégjegyzékszám: 01-10-043258;  
Képviseli: Dr. Halmai Gyula vezérigazgató  
mint Megrendelő, (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről:

Név: **Bau Gom Épszer Kft.**  
Székhely: 1077 Budapest, Rottenbiller utca 44. fszt. Ü-8.  
Adószám: 26494917-2-42  
Cégjegyzékszám: 01-09-328595  
Pénzforgalmi számlaszám: 12011409-01800089-00100003  
Pénzforgalmi szolgáltató: Raiffeisen Bank Rt.  
Képviseli: Gyöngyösi Richárd, ügyvezető

mint Vállalkozó, (a továbbiakban: **Vállalkozó**),

– együttes említésük esetén: **Felek**, önállóan: **Fél** – között alulírott napon és helyen a jelen vállalkozási keretszerződésben írt feltételek szerint:

**I. ELŐZMÉNYEK**

1. Megrendelő, mint Ajánlatkérő, a Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nyílt közbeszerzési eljárást indított **„Szállítási feladatok ellátása: Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása”** tárgyában (EKR azonosító: EKR001950272022). Megrendelő az ajánlatok elbírálásáról készült 2023.03.03. napján megküldött összegzésében Vállalkozót hirdette ki a közbeszerzési eljárás nyertesének. Felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján az alábbi vállalkozási keretszerződést (továbbiakban: **Szerződés**) kötik:

**II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, VÁLLALKOZÓ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTRA TETT  
MEGAJÁNLÁSAI**

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban és az egyéb közbeszerzési dokumentumokban, különösen a műszaki leírásában és a feladatmeghatározásban rögzített **lomtalanítási munkák** (a továbbiakban a **munka**) **Megrendelő eseti megrendelése szerinti** elvégzését a jelen szerződésben meghatározott díjért.

**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

**Összefoglaló feladatleírás:** Vállalkozó feladata az Erzsébetvárosi Önkormányzat tulajdonában /vagyonkezelésében/használatában álló társasházi lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek, valamint önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületek közös területeinek lomtalanítási munkáinak elvégzése, jelen Szerződés szerinti egységarakon, eseti megrendelések alapján.

**A Szerződés keretösszege: nettó 50.000.000,- Ft. + ÁFA, melynek 75 %-ára vállal lehívási kötelezettséget Megrendelő.**

2. Vállalkozó a Szerződés teljesítését a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott Műszaki Leírás és a Megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, és szakmai szokásoknak megfelelően köteles végezni.

3. Vállalkozó ajánlatában a minőségi értékelési szempontokra tett megajánlásai:

- Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása: 3 fő
- A felhívás M.1. pontja szerinti szakember alkalmassági követelményen felüli szakmai többlettapasztalata (min. 0 hónap, maximum 36 hónap): 36 hónap

**A bemutatott szakember neve: Bánfalvi László**

4. A 3. pont szerinti vállalatoknak Vállalkozó az alábbiak szerint köteles eleget tenni:

Vállalkozó a fentiek szerint 3 fő (nyertes ajánlat szerint) hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazására köteles a Szerződés teljesítés időtartamának legalább fele alatt. Felek hátrányos helyzetű munkavállaló alatt azt a munkavállalót tekintik, aki nem szerzett középfokú végzettséget vagy szakképesítést.

5. Megrendelő a közbeszerzési eljárást megindító felhívásban előírta, hogy szerződéskötési feltétel, hogy Vállalkozó a szerződés megkötéséig rendelkezzen a 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet. 7. §-a szerinti hulladék gyűjtési és szállítási engedéllyel. Vállalkozó engedélye a Szerződés melléklete.

### III. MŰSZAKI TARTALOM

1. Jelen Szerződés Műszaki tartalmát az 1. számú mellékletét képező **FELADATLEÍRÁS** szerinti lomtalanítási feladatok adják, amelyet Megrendelő – jelen okirat IX. pontba írottak figyelembevételével Vállalkozótól megrendel.
2. A Szerződés teljesítésekor a lift használata - a személyszállítás kivételével - nem megengedett.

**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

**IV. VÁLLALKOZÓI DÍJ**

1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az 1. számú mellékletben foglalt lomtalanítási feladatok körében elvégzendő bármely munkát kizárólag az ajánlatának részét képező ajánlati ár alapján számolja el.
2. Vállalkozó az eseti megrendelések során az alábbi, az ajánlatában megadott egységárakkal számolhat:
  1. **Általános lom elszállítási díj (nettó Ft/m<sup>3</sup>): 35.000,-**
  2. **Építési törmelék elszállítási díj (nettó Ft/m<sup>3</sup>): 38.000,-**
  3. **Anyagmozgatási díj (vegyes hulladék/építési törmelék /m<sup>3</sup> nettó értéke alapján % ban kifejezve; minimum 1% maximum 10%/emelet): 10 %/emelet**
  4. **Rovarfertőztettségű és/vagy erősen szennyezett ingatlanok esetén felszámítandó többletdíj %-ban kifejezve, amelynek alapja az elszállítási díjként megajánlott árakhoz igazodik (min. 0 % - max. 20 %): 15 %**
3. Az ajánlatban szereplő ajánlati árak felemelésére jelen Szerződés határozott időtartama alatt Vállalkozó nem jogosult.
4. A vállalkozói díj fedezetet nyújt Vállalkozónak az 1. pontban meghatározott és a dokumentációban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerült összes közvetlen és közvetett költségére, kivéve azokat a költségeket, amelyeket a jelen szerződés kifejezett rendelkezése szerint a Megrendelő visel. A vállalkozói díj tartalmazza:
  - a) a kiszállási-, parkolási díjak költségeit;
  - b) az ingatlanokban lévő lomok, hulladékok eltávolításának költségeit;
  - c) csomagolóanyagok felhasználásának költségeit (zsák, doboz, konténer, stb.);
  - d) a lomok, hulladékok elszállításának (szükség szerint konténer biztosításának) költségeit;
  - e) a helyszíni adottságokból adódó költségeket (figyelembe véve pl., hogy a társasházi lift munkavégzésre nem használható);
  - f) az esetleges közterületfoglalási, közterület igénybevételevel kapcsolatos költségeket;
  - g) a megvalósításhoz szükséges segédszerkezetek és berendezések igénybevételi költségeit;
  - h) villamos energia- és vízhasználat, hulladékcsallítás – és elhelyezés költségeit;
  - i) a kiürített ingatlan „durva” takarításának, kiemelten szennyezett ingatlan esetén fertőtlenítő felmosásának költségeit;
  - j) a munkát elvégzők részére megfelelő védőfelszerelés biztosításának költségeit;
  - k) a munkavégzés során keletkezett szennyeződés közös helyiségekből történő eltakarításának (pl.: lépcsőház, járda) költségeit;
  - l) a környezet- és természetvédelemmel, szélsőséges időjárással kapcsolatban felmerült költségeket;
  - m) a munkavégzés dokumentálásának (pl.: fotók készítése) költségeit;
  - n) a hulladékok környezetvédelmi előírások szerinti kezelésének, szükség szerinti megsemmisítésének költségeit, az arra vonatkozó jogszabályi megfelelési vállalkozói nyilatkozat kiállításának költségeit.

**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

**V. FIZETÉSI FELTÉTELEK**

1. Megrendelő az 1. sz. mellékletben foglalt lomtalanítási feladatok körében megrendelt munkák eseti megrendelésének ellenértékét (**1 db végszámláját**) az igazolt teljesítést követően, Vállalkozó által benyújtott számla alapján átutalás útján egyenlíti ki a Raiffeisen Bank Rt. Banknál vezetett 12011409-01800089-00100003 számú bankszámlájára Ptk. 6:130 § (1) – (2) bekezdésében foglaltak szerint, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Megrendelő előleg igénylésének lehetőségét nem biztosítja.

Vállalkozó számlája mellékleteként köteles csatolni a hulladék lerakására és ártalmatlanítására, vagy más cég részére történő átadására vonatkozó átvételi nyilatkozatot.

A hulladék lerakása és ártalmatlanítása – a 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet szerinti - engedélyköteles tevékenység, ezért Megrendelő csak olyan átvételi nyilatkozatot fogad el, melyet a 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet szerinti engedéllyel és telephelyengedéllyel rendelkező cég állított ki.

2. Vállalkozó számla kiállítására és benyújtására az eseti megrendelésben meghatározott munka/munkák elvégzését követően, Megrendelő teljesítés igazolásának birtokában, valamint amennyiben nem szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV) által közzétett, köztartozásmentes adózói, online elérhető adatbázisában, úgy a NAV által a köztartozásmentes adózói minőségről kiállított igazolás Megrendelő részére történő átadása után jogosult. A számlázásra minden esetben a teljesítésigazolás ajánlatkérő képviselője által történő kiadását követően kerül sor; a számla értéke a tényleges teljesítéssel arányos mértékű. A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadók.
3. Vállalkozó a teljesítés igazolás kiadásához köteles benyújtani Megrendelőnek az eseti megrendelés teljesítését igazoló dokumentációt. A teljesítésigazolás kiállítására Megrendelő – mindenkor – vezérigazgatója jogosult.
4. A lomtalanítási munkák elszámolásakor a számlához csatolandó a Megrendelő által jelen szerződés 2. sz. melléklete szerinti Megrendelési lap, és a Vállalkozó által kitöltött és Megrendelő aláírásával ellátott Munkalap, valamint a jelen szerződés 5. számú melléklete szerinti „Nyilatkozat teljesítés jogszabályoknak megfeleléséről”, továbbá minden egyéb vonatkozó dokumentum, a többi között a tételes elszámolás, a teljesítés igazolása, egyéb dokumentumok, továbbá a Vállalkozó köteles az elvégzett munkáról fotó-dokumentációt készíteni és azt a számlához mellékletként csatolni.
6. A számlának meg kell felelnie a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak.

Megrendelő a Kbt. 27/A. § alapján köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

7. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés szerű teljesítést követően kibocsátandó számlán a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ban meghatározott kötelező tartalmi elemeken, továbbá az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-ában meghatározottakon túl, köteles a Megrendelő által megadott azonosító számot, valamint a teljesítés jogcímét (a számlához kapcsolódó teljesítés rövid megnevezése) feltüntetni.
8. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, az a számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonja maga után, és az ebből eredő károkért Megrendelő nem vállal felelősséget.
9. Megrendelő nem vállal felelősséget azért sem, ha Vállalkozó a számlát nem a fenti módon juttatja el Megrendelőhöz.
10. Megrendelő sem a számla eltűnéséért, sem az ebből eredő késedelmes fizetésért semminemű kárfelelősséget nem vállal.
11. A bankszámlák közötti elszámolás útján teljesített fizetést akkor kell megtörténtnek tekinteni, amikor a pénzügyintézet a fizetésre kötelezett bankszámláját megterheli.
12. Megrendelői késedelem: Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. § (1) bekezdésében foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.
13. Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni.
14. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
15. Amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, a kifizetést a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdése szerint teljesíti Megrendelő, a teljesítést követően benyújtott szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő számla alapján, leigazolt szerződés szerű teljesítést/részteljesítést követően.
16. Vállalkozó a Szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésen túl az elérhetőség, valamint a képviselőre jogosult megjelölésével), amely részt vesz a Szerződés teljesítésében. Vállalkozó a bejelentéssel együtt köteles a Megrendelőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni. Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.



**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

Vállalkozó köteles a Megrendelőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

17. Vállalkozó a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján vállalja, hogy
- nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

**VI. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, TELJESÍTÉSI HELY,  
HATÁLYBA LÉPÉS**

1. A Szerződés határozott időtartamra, **hatályba lépésétől számított 24 hónap időtartamra kerül megkötésre**. Amennyiben a Szerződés nettó 50.000.000, - Ft. keretösszege a Szerződés időtartamának lejárta előtt merül ki, a Szerződés a keretösszeg kimerülésével megszűnik.
2. Az eseti megrendelések teljesítésének határideje: a megrendelésben rögzített határidőig.
3. Teljesítés helye: Magyarország, Budapest VII. kerület valamint Pest megye közigazgatási területe.
4. A Szerződés mindkét fél általi aláírással, az utolsó aláírás napján lép hatályba.

**VII. A SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE**

1. Felek rögzítik, hogy a szerződés megszüntetésére a Ptk. és Kbt. előírásai szerint van lehetőség.
2. Rendkívüli felmondási indokok:  
Megrendelő a Szerződést Vállalkozóhoz intézett írásbeli egyoldalú jognyilatkozattal felmondhatja, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi, így különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekben:
  - Vállalkozó a Megrendelő – szerződésszerű teljesítésre irányuló - felszólításának az abban megjelölt határidőn belül nem tesz eleget;
  - Vállalkozóval szemben felszámolási, végelszámolási eljárás indul, vagy felfüggeszti gazdasági tevékenységét;
  - jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
  - amennyiben az eseti megrendelések megghiúsulására több, mint 10 alkalommal kerül sor.Az azonnali hatályú felmondás ellenkező rendelkezés hiányában a felmondás napjától kezdve szünteti meg a szerződést. Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt bekövetkező felmondás esetén, a Vállalkozó árainak megtérítésére nem tarthat igényt.

**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

3. Megrendelő jogosult a szerződést felmondani amennyiben:
  - feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni,
  - a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;
4. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
  - a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.
  - a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

**VIII. AZ ESETI MEGRENDELÉS RENDJE**

1. A lomtalanítási munka megrendelésével kapcsolatos rendelkezések:
  - a. Az eseti megrendelésben meghatározott ingatlanok esetében, Vállalkozó vállalja, hogy a megrendeléstől számított 2 munkanapon belül felméri az elvégzendő feladatot, és arra a IV. 2. pontban rögzített árak alapján árajánlatot ad.
  - b. Megrendelő véleményezi és jóváhagyja Vállalkozó árajánlatában foglaltakat, jogosult azokat egyoldalúan felülbírálni a munkatételek száma és mennyisége, a munkavégzés részletes feltételei és a vállalt teljesítési határidő tekintetében.
  - c. Megrendelő megrendeli a munkák elvégzését, az eseti megrendelésben szereplő határidőre.
  - d. A konkrét lomtalanítási munkákra vonatkozó megrendelés a fentiekben részletezett eljárást követően, a jelen okirat 2. számú melléklete szerinti „Megrendelési lap” elnevezésű mellékleten külön ezen célból feltüntetett rész kölcsönös aláírásával kerül elfogadásra. Vállalkozó köteles a „Megrendelési lapot” az igazolt átvételt követő 2 munkanapon belül – a megrendelés elfogadására vonatkozó nyilatkozatával és a „Megrendelési lap” cégszerű aláírásával ellátva – Megrendelőnek visszaküldeni. A „Megrendelési lap” és a visszaigazolás küldése e-mailen útján történik.
  - e. Az elektronikus úton megküldött megrendelés és visszaigazolás kézhezvételének a küldő fél általi elküldés időpontja értendő. Vállalkozó bármely nettó 500.000 Ft feletti lomtalanítás körébe tartozó munkát az aláírt „Megrendelési lap” visszaküldésétől számított 5 munkanap alatt köteles megkezdeni és legkésőbb a „Megrendelési lapon” vállalt teljesítési határidő alatt befejezni.

**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

**IX. KÖTBÉR**

1. A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, ha nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést, a Megrendelő kötbérre jogosult az alábbiak szerint:

**Késedelmi kötbér:** Késedelmi kötbér késedelmes teljesítés esetén, minden erre vonatkozó további figyelmeztetés nélkül esedékes. A kötbér mértéke a késedelmes teljesítéssel érintett eseti megrendelés nettó vállalkozói díjának 5 %-a minden késedelemmel érintett nap után. A késedelmi kötbér maximuma a késedelemmel érintett eseti megrendelés nettó vállalkozói díjának 50 %-a. A kötbérmaximum elérése esetén a Megrendelő jogosult az eseti megrendelést megghiúsultnak tekinteni és megghiúsulási kötbért követelni.

**Hibás teljesítési kötbér:** Hibás teljesítési kötbér hibás teljesítés esetén, a hiba javítására/helyrehozatalára vonatkozó megrendelői felszólítás szerinti határidő eredménytelen lejárta utáni első naptól esedékes minden erre vonatkozó további figyelmeztetés nélkül. A kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett eseti megrendelés nettó vállalkozói díjának 5 %-a minden hibás teljesítéssel érintett nap után. A hibás teljesítési kötbér maximuma a hibás teljesítéssel érintett eseti megrendelés nettó vállalkozói díjának 50 %-a. A kötbérmaximum elérése esetén a Megrendelő jogosult az eseti megrendelést megghiúsultnak tekinteni és megghiúsulási kötbért követelni.

**Megghiúsulási kötbér:** A Vállalkozó megghiúsulási kötbért köteles fizetni, ha a jelen Szerződés szerinti eseti megrendelés teljesítése - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős részlegesen vagy teljesen – megghiúsul. A megghiúsulási kötbér mértéke a megghiúsulással érintett eseti megrendelés nettó vállalkozói díjának 50%-a.

Amennyiben az eseti megrendelések megghiúsulására több, mint 10 alkalommal kerül sor Megrendelő a Szerződés felmondása mellett a Szerződés nettó keretösszegének 20%-a összegű megghiúsulási kötbérre jogosult.

2. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések:

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

**X. SZERZŐDŐ FELEK KÉPVISELŐI**

1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.
2. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik: *(szerződéskötéskor kerül kitöltésre)*

**Megrendelő részéről:**

**Név: Jakab Tibor**

**Telefon: +36 30 305 9613**



**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

**E-mail: jakab.tibor@evin.hu**

**Vállalkozó részéről:**

**Név: Gyöngyösi Richárd**

**Telefon: +36 70 619 6193**

**E-mail: gombics61@gmail.com**

3. A fent megnevezett képviselő személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéék nélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.
4. A képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

**XII. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

1. Megrendelő felhívja Vállalkozó figyelmét, hogy az államháztartás központi alrendszerében a kiadási előirányzatok terhére nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. A kötelezettséget vállaló (Megrendelő) ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az Áht. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni.
2. Irányadó jog: Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére – így különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a Szerződést megerősítő mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára – a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni.
3. Felek jelen Szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.
4. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviseletére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.
5. A Szerződés példányaiból minden felet kettő (2) darab eredeti példány illeti meg.
6. Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.


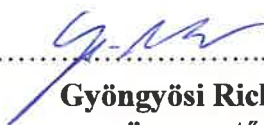
**Mellékletek:**

1. számú melléklet: Feladatleírás
2. számú melléklet: Megrendelési lap
3. számú melléklet: Lomtalanítási munkalap



**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

4. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat  
5. számú melléklet: Nyilatkozat teljesítés jogszabályoknak megfeleléséről  
6. számú melléklet: Vállalkozó a 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet szerinti engedélye

<b>EVIN Erzsébetvárosi Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.</b>	<b>Bau Gom Épszer Kft.</b>
Aláírás:  ..... <b>Dr. Halmai Gyula</b> <b>vezérigazgató</b>  Megrendelő  Budapest, 2023. év <u>03</u> hó <u>27</u> napján	Aláírás:  ..... <b>Gyöngyösi Richárd</b> <b>ügyvezető</b>  Vállalkozó  Budapest, 2023. év <u>03</u> hó <u>27</u> napján

EVIN Erzsébetvárosi <sup>1.</sup>  
Ingatlangazdálkodási Nonprofit Zrt.  
1071 Budapest, Damjanich u. 12.

Bau Gom Épszer Kft  
1077 Budapest  
Rottenbiller u. 44. fszt.Ü-8.  
Adószám: 26494917-2-42

## FELADATLEÍRÁS

### "Szállítási feladatok ellátása: Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása" EKR001950272022

Szállítási feladatok ellátása keretében nyertes ajánlattevő feladata erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása

Nyertes ajánlattevő feladata az Erzsébetvárosi Önkormányzat tulajdonában /vagyonkezelésében/használatában álló társasházi lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek, valamint önkormányzati tulajdonban lévő lakóépületek közös területeinek lomtalanítási munkáinak elvégzése az ajánlatkérőnél felmerült igények szerint, az ajánlatban meghatározott egységarakon, egyedi megrendelések alapján, keretszerződés keretében.

Az eseti megrendelésben meghatározott ingatlanok esetében Ajánlattevő vállalja, hogy a megrendeléstől számított 2 munkanapon belül felméri az elvégzendő feladatot és arra az ajánlatában adott árak alapján árajánlatot ad.

Az eseti árajánlat mellékletét képezi a feladat mennyiségét legoptimálisabban bemutató fotó dokumentáció.

Az árajánlat beérkezése és elbírálása után Ajánlatkérő megrendeli a munka elvégzését az eseti megrendelésben szereplő határidőre.

Az ajánlati árak tartalmaznia kell az alábbiakat:

1. Az eseti árajánlat adásával kapcsolatos dokumentáció összeállításának költségét.
2. A munka elvégzéséhez szükséges összes költséget, különösen:
  - a) a kiszállási-, parkolási díjak költségeit;
  - b) az ingatlanokban lévő lomok, hulladékok eltávolításának költségeit;
  - c) csomagolóanyagok felhasználásának költségeit (zsák, doboz, konténer, stb.);
  - d) a lomok, hulladékok elszállításának (szükség szerint konténer biztosításának) költségeit;
  - e) a helyszíni adottságokból adódó költségeket (figyelembe véve pl., hogy a társasházi lift munkavégzésre nem használható);
  - f) az esetleges közterületfoglalási, közterület igénybevételével kapcsolatos költségeket;
  - g) a megvalósításhoz szükséges segédszerkezetek és berendezések igénybevételi költségeit;
  - h) villamos energia- és vízhasználat, hulladékszállítás – és elhelyezés költségeit;
  - i) a kiürített ingatlan „durva” takarításának, kiemelten szennyezett ingatlan esetén fertőtlenítő felmosásának költségeit;
  - j) a munkát elvégzők részére megfelelő védőfelszerelés biztosításának költségeit;
  - k) a munkavégzés során keletkezett szennyeződés közös helyiségekből történő eltakarításának (pl.: lépcsőház, járdá) költségeit;
  - l) a környezet- és természetvédelemmel, szélsőséges időjárással kapcsolatban felmerült költségeket;
  - m) a munkavégzés dokumentálásának (pl.: fotók készítése) költségeit;
  - n) a hulladékok környezetvédelmi előírások szerinti kezelésének, szükség szerinti megsemmisítésének költségeit, az arra vonatkozó jogszabályi megfelelőségi vállalkozói nyilatkozat kiállításának költségeit.



**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

2. számú melléklet:

**MEGRENDELÉSI LAP  
LOMTALANÍTÁSI MUNKÁKHOZ  
Munka sorszáma:**

**Megrendelő:**

Munkavégzés pontos helye:	Budapest, VII. kerület <b>utca:   hsz:   emelet:   ajtó:</b>
Megrendelő képviselőjének neve és telefonszáma: (gondnok, műszaki referens, cégvezető, ügyvezető lehet)	Név:  Telefon:
Bejelentés időpontja:	Budapest, 20... év ...hó ... nap .... óra .. perc
Vállalkozónak továbbítás időpontja:	Budapest, 20... év ...hó ... nap .... óra .. perc
<b>Elvégzendő munka:</b>  ..... .....	
A munkavégzésre készült költségvetést elfogadom és megrendelem:  Dátum: Megrendelő: <span style="float: right;">Vállalkozó:</span>	
Elvégzett munkáról fényképek készítése szükséges	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"><div style="text-align: center; width: 45%;">..... <b>Megrendelő</b></div><div style="text-align: center; width: 45%;">..... <b>Vállalkozó</b></div></div>	



## VII. KER. LOMTALANÍTÁSI MUNKALAP

[illegible]

megrendelő

[illegible]

Kelt: .....

**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

4. számú melléklet:

**Vállalkozó Átláthatósági Nyilatkozata**

**NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL**

**az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B §, valamint 50. § (1) bekezdés c) és a  
nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való  
megfelelésről**

**I. — Nem lehet a támogatási jogviszonyban kedvezményezett**

- a) az, aki a támogatási döntést meghozta vagy aki a támogatási döntés meghozatalában döntés-előkészítőként részt vett,
- b) az, aki a támogatási döntés időpontjában a Kormány tagja, a miniszterelnök politikai igazgatója, államtitkár, közigazgatási államtitkár, helyettes államtitkár, kormány megbízott, kormánybiztos, miniszterelnöki megbízott, miniszterelnöki biztos, megyei közgyűlés elnöke, főpolgármester, polgármester — az 5000 fő vagy ez alatti lakosságszámú település polgármestere kivételével —, regionális fejlesztési ügynökség vezető tisztségviselője,
- e) az a) és b) pont szerinti személlyel közös háztartásban élő hozzátartozó,
- d) a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével — az a) és b) pont szerinti személy tulajdonában álló gazdasági társaság,
- e) az állam, a helyi önkormányzat, illetve a köztestület legalább 50%-os közvetlen vagy közvetett tulajdonában lévő gazdasági társaság, valamint a sportegyesület, a sportszövetség, a polgárőr szervezet és az állam által alapított vagyonkezelő alapítvány és közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány, valamint azon vagyonkezelő alapítvány és közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány, amelyhez az állam csatlakozott kivételével — az olyan gazdasági társaság, alapítvány, egyesület, egyházi jogi személy vagy szakszervezet, illetve ezek önálló jogi személyiséggel rendelkező olyan szervezeti egysége, amelyben az a) e) pont szerinti személy vezető tisztségviselő, az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője, az egyesület, az egyházi jogi személy vagy a szakszervezet ügyintéző vagy képviseleti szervének tagja.

Alulírott .....ezúton nyilatkozom, hogy államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. § (1) bekezdés a) e) pontjában meghatározott rendelkezések hatálya alatt igen/nem állok: **[a megfelelő aláhúzendő].**

**I.A/ Az I. pontban írt rendelkezéseket nem kell alkalmazni az alábbi esetekben:**

- a) a társadalombiztosítás pénzügyi és természetbeni ellátásaira,
- b) a fogyatékos természetes személyeknek a fogyatékos élethelyzetre tekintettel nyújtott pénzügyi és természetbeni ellátásokra,
- e) a családtámogatásokra, és

**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

d) a természetes személyeknek a méltánylást igénylő élethelyzetükre figyelemmel, továbbá jövedelmük pótlása, illetve kiegészítése érdekében rászorultsági alapon nyújtott egyéb szociális pénzbeli, természetbeni és személyes jellegű ellátásokra;

A I. pont e) alpontja alkalmazásában nem minősül tisztségviselőnek a vagyonkezelő alapítvány és a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány vagyonellenőre.

Alulírott..... ezúton nyilatkozom, hogy államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. § (2) bekezdés a) d) pontban meghatározott ellátásokban részesülök/nem részesülök. **[a megfelelő aláhúzendő].**

Alulírott..... ezúton nyilatkozom, hogy államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 48/B. § (2) bekezdés e) pontja alapján a vagyonkezelő alapítvány és a közfeladatot ellátó közérdekű vagyonkezelő alapítvány vagyonellenőri tisztségét betöltöm/nem töltöm be **[a megfelelő aláhúzendő].**

**II. Törvény erejénél fogva átlátható szervezetek**

Alulírott, ..... (név),  
mint a ..... (cégnév)  
..... (székhely)

..... (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. a) pontja szerint **[a megfelelő aláhúzendő]**

- a) ..... költségvetési szerv,
- b) ..... köztestület,
- c) ..... helyi önkormányzat,
- d) ..... nemzetiségi önkormányzat,
- e) ..... társulás,
- f) ..... egyházi jogi személy,
- g) ..... olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam/  
..... **[önkormányzat megnevezése]** helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100 %-os részesedéssel rendelkezik,
- h) ..... külföldi helyhatóság,
- i) ..... külföldi állami szerv,
- j) ..... külföldi helyhatósági szerv,
- k) ..... az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam, azaz  
..... **[az állam megnevezése]** szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,  
ezért átlátható szervezetnek minősül.

**III. Az I. pont alá nem tartozó jogi személyek vagy jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek**

1. Alulírott, Gyöngyösi Richárd, ügyvezető (név), mint a Bau Gom Épszer Kft. (cégnév) 1077 Budapest, Rottenbiller utca 44.fsz. Ü-8. (székhely) 26494917-2-42 (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:



**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és

ab) [a megfelelő aláhúzendő],

– az Európai Unió tagállamában,

– az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,

– a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,

– olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye és ez az ország: .....

[ország megnevezése], és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom.

**2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról**

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban
1	Gyöngyösi Tivadar	Biharkeresztes, 1961/01/11	Mohácsi Vilma Irma	40%
2	Gyöngyösi Richárd	Budapest, 1999/07/23	Balogh Éva	60%

3. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

3.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségük:

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

3.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban



**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

**III. Civil szervezetek, vizitársulatok**

1. Alulírott.....  
(név), ..... mint  
a).....  
.....(civil ..... szervezet, ..... vizitársulat  
neve).....(székhely)....

..... (adószám) törvényes képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelelő, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. c) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül, az alábbiak szerint:

a) Az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Srsz.	Vezető tisztségviselő	Születési hely és idő	Anyja neve

b) Az általam képviselt szervezet, valamint az a) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel:

Srsz.	Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban

c) A b) pont szerinti szervezet(ek) átlátható szervezetek, azaz

ea) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom;

eb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában, olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van, amelyről a 3. pontban nyilatkozom, ec) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, ed) a szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az ea), eb) és ec) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 4. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról

A b) pont szerinti szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3.§ 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a b) pont szerinti szervezet adóilletősége

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége



**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**


4. Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vízitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25%-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek


Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége	tényleges tulajdonos(ok)	tényleges tulajdonos születési helye és ideje

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt: Bp. 2023.03.22.

  
Gyöngyösi Richárd, ügyvezető  
Bau Gom Épszer Kft.  
cégszerű aláírás

Bau Gom Épszer Kft  
1077 Budapest  
Rottenbiller u. 44. fszt.Ü-8.  
Adószám: 26494917-2-42

**"Szállítási feladatok ellátása:  
Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása"**

5. számú melléklet:

**Nyilatkozat teljesítés jogszabályoknak megfeleléséről**

Alulírott **Gyöngyösi Richárd**, mint a **Bau Gom Épszer Kft. (1077 Budapest, Rottenbiller utca 44. fszt. Ü-8.)** Vállalkozó ügyvezetője nyilatkozom, hogy Vállalkozó az „**Szállítási feladatok ellátása: Erzsébetvárosi ingatlanokból lom- és építési törmelék elszállítása**” tárgyú szerződés teljesítése során a vonatkozó jogszabályi rendelkezések maradéktalan betartásával járt el:

- Vállalkozó a keletkező hulladékok kezelése, szállítása és leadása során a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvényben és a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendeletben foglaltak szerint járt el.
- Vállalkozó munkavállalói/alvállalkozói a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket ismerik, betartják, valamint a Vállalkozó vezetősége is különös figyelmet fordít azok betartatására.

Kelt.: 2023. 03. 27......

  
cégszerű aláírás

Bau Gom Épszer Kft  
1077 Budapest  
Rottenbiller u. 44. fszt. Ü-8.  
Adószám: 26494917-2-42



Bélyegző  
PMKH

Digitálisan aláírta:  
Bélyegző PMKH  
Dátum: 2023.03.23  
12:52:36 +01'00'

PEST VÁRMEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	PE-06/KTF/05305-7/2023	Tárgy:	Érd, Iskola köz 1. (24041 hrsz.), Bau Gom
Ügyintéző:	Pongó Veronika dr. Csemez-Csipszer Éva dr. Kiss Enikő Zsille L. Ákosné dr. Torma Tímea		Épszer Kft. nem veszélyes hulladékok gyűjtésére és szállítására vonatkozó hulladékgazdálkodási engedélye
Telefon:	(06-1) 478-44-00	Hiv. szám: - Melléklet: -	

HATÁROZAT

A Bau Gom Épszer Kft. (székhely: 1077 Budapest, Rottenbiller utca 44. fsz. Ü-8. ajtó; járműtárolási telephely: 2030 Érd, Iskola köz 1. (24041 hrsz.); KÜJ szám: 103 975 359; KTJ szám: 103 049 374; KSH azonosító kód: 26494917-4120-113-01; a továbbiakban: Engedélyes) részére a határozat 1./ pontjában megnevezett **nem veszélyes hulladékok** Budapest és Pest vármegye területén belül történő **gyűjtését** és közúton történő **szállítását** a keletkezés helyei és a hulladékkezelők telephelyei között

engedélyezem

az alábbi feltételekkel:

1./ Gyűjthető és szállítható nem veszélyes hulladékok:

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyiség (t/év)
15 01 01	papír és karton csomagolási hulladék	
15 01 02	műanyag csomagolási hulladék	
15 01 03	fa csomagolási hulladék	
15 01 04	fém csomagolási hulladék	
15 01 05	vegyes összetételű kompozit csomagolási hulladék	
15 01 06	egyéb, kevert csomagolási hulladék	
15 01 07	üveg csomagolási hulladék	
15 01 09	textil csomagolási hulladék	
15 02 03	abszorbensek, szűrőanyagok, törölkendők, védőruházat, amely különbözik a 15 02 02-től	
16 01 03	hulladékká vált gumiabroncsok	
16 01 19	műanyagok	
16 01 20	üveg	
16 01 22	közelebbről meg nem határozott alkatrészek	
16 01 99	közelebbről meg nem határozott hulladék	
16 02 14	kiselejtezett berendezés, amely különbözik a 16 02 09-től 16 02 13-ig terjedő hulladéktípusoktól	
16 02 16	kiselejtezett berendezésből eltávolított anyag, amely különbözik a 16 02 15-től	
16 07 99	közelebbről meg nem határozott hulladék	
17 01 01	beton	
17 01 02	tégla	
17 01 03	cserép és kerámia	

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyiség (t/év)
17 01 07	beton, tégl, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	
17 02 01	fa	
17 02 02	üveg	
17 02 03	műanyag	
17 03 02	bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től	
17 04 01	vörösréz, bronz, sárgaréz	
17 04 02	alumínium	
17 04 03	ólom	
17 04 04	cink	
17 04 05	vas és acél	
17 04 06	ön	
17 04 07	fémkeverék	
17 04 11	kábel, amely különbözik a 17 04 10-től	
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	
17 05 06	kotrás meddő, amely különbözik a 17 05 05-től	
17 05 08	vasúti pálya kavicságya, amely különbözik a 17 05 07-től	
17 06 04	szigetelő anyag, amely különbözik a 17 06 01 és a 17 06 03-tól	
17 08 02	gipsz-alapú építőanyag, amely különbözik a 17 08 01-től	
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	
20 01 01	papír és karton	
20 01 02	üveg	
20 01 10	ruhanemű	
20 01 11	textíliák	
20 01 30	mosószerek, amelyek különböznek a 20 01 29-től	
20 01 32	gyógyszerek, amelyek különböznek a 20 01 31-től	
20 01 34	elemek és akkumulátorok, amelyek különböznek a 20 01 33-tól	
20 01 36	kiselejtezt elektromos és elektronikus berendezések, amelyek különböznek a 20 01 21-től, a 20 01 23-tól és a 20 01 35-től	
20 01 38	fa, amely különbözik a 20 01 37-től	
20 01 39	műanyagok	
20 01 40	fémek	
20 01 99	közelebbről meg nem határozott egyéb frakciók	
20 02 01	biológiailag lebomló hulladék	
20 02 02	talaj és kövek	
20 02 03	egyéb, biológiailag lebonthatatlan hulladék	
20 03 01	egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is	
20 03 02	piacokon képződő hulladék	
20 03 03	úttisztításból származó maradék hulladék	
20 03 07	lomhulladék	
20 03 99	közelebbről meg nem határozott lakossági hulladék	
	<b>Összesen:</b>	<b>1200</b>

## 2./ Engedélyezett hulladékgazdálkodási tevékenység:

A határozat 1./ pontjában megnevezett nem veszélyes hulladékok gyűjtése és közúton történő szállítása Budapest és Pest vármegye területén belül a keletkezés helyei és a hulladékkezelők telephelyei között.

A nem veszélyes hulladékok gyűjtését és szállítását Engedélyes saját tulajdonú szállítójárműveivel végzi a keletkezés, átvétel helyéről az engedéllyel rendelkező hulladékkezelőkhöz.

A szállítójárművek karbantartását, mosását szakszervizben végzik.

Engedélyes a szállítójárműveket és a konténereket a tárgyi, saját tulajdonú, összesen 1090 m<sup>2</sup>-es területű telephelyen üres állapotban tárolja.

A hulladékok mérlegelése az átvévők telephelyén történik.

#### **2.1./ Személyi feltételek:**

Engedélyes a tárgyi tevékenységhez környezetvédelmi megbízottat alkalmaz, valamint biztosítja a tevékenység ellátásához szükséges személyi feltételeket.

#### **2.2./ Tárgyi eszközök:**

- 2 db szállítójármű;
- konténerek.

#### **2.3./ Pénzügyi eszközök:**

Engedélyes tárgyi tevékenységére vonatkozóan a Generali Biztosító Zrt. biztosítónál kötött, környezetszennyezésre is kiterjedő felelősségbiztosítással rendelkezik (kötvényszám: 95595004754768200).

#### **3./ Az engedélyezett tevékenység végzésére vonatkozó előírások:**

1. A tevékenységet a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a vonatkozó jogszabályokban előírtaknak megfelelően kell végezni. A tevékenység végzése során bekövetkező havária esetén a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályt (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság) haladéktalanul (távközlő hálózat útján 24 órán belül, írásban 48 órán belül) értesíteni kell, a kárelhárítási tevékenység azonnali megkezdése mellett.
2. **A 20 03 01 azonosító kódú (egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is) hulladéktípus gyűjtését és szállítását Engedélyes kizárólag hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységre vonatkozó minősítési engedély birtokában, illetve minősítési engedéllyel rendelkező szervezettel kötött szerződés alapján, annak alvállalkozójaként végezheti.**
3. A tevékenység során a környezet a hulladékokkal nem szennyeződhet. A tevékenység végzése során bekövetkező esetleges káresemény, szennyeződés esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotába való visszaállításáról Engedélyes köteles gondoskodni.
4. Jelen engedély veszélyes hulladék vagy veszélyes hulladékkal szennyezett egyéb hulladék átvételére, szállítására nem jogosít.
5. A nem veszélyes hulladékok olyan kezelőnek adhatók át, amely rendelkezik az adott azonosító kódú hulladékokra érvényes hulladékgazdálkodási vagy egységes környezethasználati engedéllyel, Engedélyes köteles megbizonyosodni a kezelő engedélyének meglétéről.
6. **Jelen engedély birtokában a nem veszélyes hulladékokat közvetlenül további kezelőhöz, átvévőhöz kell szállítani, a szállítójárműveket a telephelyen még átmeneti jelleggel sem lehet úgy leállítani, hogy azokon szállításra váró nem veszélyes hulladékok találhatók. A telephelyre a gyűjtési, szállítási tevékenységből származó hulladékokat bevenni, ott hulladékot gyűjteni tilos.**
7. A szállítás során a környezet a szállított nem veszélyes hulladékokkal nem szennyeződhet, a szállítás során keletkező esetleges szennyeződés esetén a hulladékok eltakarításáról, a terület eredeti állapotába való visszaállításáról Engedélyes köteles gondoskodni.
8. A különböző nem veszélyes hulladékok elkülönített szállítását meg kell valósítani, tekintettel a hulladékok fizikai, kémiai tulajdonságaira.
9. A szállításához használt eszközök csak megfelelő műszaki állapotú és felszereltségű gépjárművek lehetnek, amelyek alkalmasak a hulladékok környezetveszélyeztetést és környezetszennyezést kizáró módon történő szállítására.



10. A tevékenység végzése során esetlegesen keletkező veszélyes hulladék kezelése során *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól* szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.
11. Az alkalmazott gyűjtő-, csomagoló- és takaróeszközök épségéről rendszeres ellenőrzéssel kell meggyőződni. A sérült eszközt haladéktalanul épre kell cserélni.
12. A szállítójárműveket az erre engedéllyel (vízjogi üzemeltetési engedély, kibocsátási engedély) rendelkező mosóban kell tisztítani, gépkocsi mosást a telephelyen – megfelelő berendezés és szennyvízkezelés, valamint üzemeltetésre jogosító engedély (vízjogi üzemeltetési engedély, kibocsátási engedély) hiányában – végezni nem szabad.
13. Az elektromos és elektronikai hulladékokat úgy kell további kezelésre átadni, hogy teljesüljön *az elektromos és elektronikus berendezésekkel kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről* szóló 197/2014. (VIII. 1.) Korm. rendelet 2. számú melléklet 2. pontjában meghatározott hasznosítási és újrafeldolgozási arány mértéke, valamint gondoskodni kell arról, hogy a 26. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek további kezelés során teljesüljenek.
14. Az akkumulátor hulladékot úgy kell további kezelésre átadni, hogy teljesüljön *az elem- és akkumulátorhulladékkal kapcsolatos hulladékgazdálkodási tevékenységekről* szóló 445/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 5. számú mellékletében meghatározott újrafeldolgozási arány mértéke.
15. A hulladékszállítási tevékenységre vonatkozó fuvarokmányokat 5 éven keresztül meg kell őrizni.
16. Az engedély 1 példányát (hitelesítve) a közlekedés során a gépjárművön kell tartani.
17. A tevékenység végzésénél az elérhető legjobb technika alkalmazásával kell a levegőterhelést megelőzni, vagy a legkisebb mértékűre csökkenteni, megakadályozva a lakosságot zavaró bűz környezetbe kerülését, valamint a telephely és környezetének bűzszenyvezését.
18. A diffúz levegőterhelés elkerülése érdekében a telephely rendszeres karbantartásáról és tisztántartásáról folyamatosan gondoskodni kell.
19. A szállítójárművek a bűzt okozó nem veszélyes hulladékok zártan történő szállítása során az elérhető legjobb útvonal megválasztásával közlekedjenek a keletkezés helyei és a hulladékkezelők telephelyei között, a lakott terület mellőzésének szem előtt tartásával.
20. A hulladékgazdálkodási tevékenység nem veszélyeztethet vagy károsíthat országos jelentőségű védett természeti területet, valamint védett természeti értékeket.
21. A hulladékgazdálkodási tevékenység nem veszélyeztetheti, vagy károsíthatja az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területeket (a továbbiakban: Natura 2000 terület), az ott található közösségi jelentőségű és kiemelt közösségi jelentőségű fajokat, illetve élőhelytípusokat.
22. A hulladékgazdálkodási tevékenység nem veszélyeztetheti, illetve károsíthatja védett és fokozottan védett fajok egyedeit.
23. **Engedélyesnek be kell tartania az engedélykérelmi dokumentációhoz mellékelt havária tervében foglaltakat.**
24. A tevékenység végzése során Engedélyesnek folyamatosan rendelkeznie kell környezeti káreseményre kiterjedő felelősségbiztosítással.
25. Engedélyesnek az engedélyben meghatározott feltételekben bekövetkező változást, illetve a hulladékgazdálkodási tevékenység megszüntetését annak bekövetkezésétől számított **15 napon belül** a Hulladékgazdálkodási Hatóságnak be kell jelenteni.
26. Engedélyesnek a nem veszélyes hulladékok kezeléséről a külön jogszabályban foglalt előírásoknak megfelelő nyilvántartást kell vezetnie és adatszolgáltatást kell benyújtania a Hulladékgazdálkodási Hatósághoz.
27. Engedélyes köteles a tevékenysége végzése során a Hulladékgazdálkodási Hatóság által ellátott felügyeleti tevékenységért telephelyenként a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére – külön jogszabályban meghatározott mértékű – éves felügyeleti díjat fizetni **minden év február 28. napjáig**.

**3.1./ Pest Vármegyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztály**  
(a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) **PE-06/NEO/0966-2/2023. számon közegészségügyi szempontból tárgyi hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez az alábbi előírásokkal hozzájárult:**

1. A telephelyen a tevékenységből származó hulladék nem gyűjthető és nem tárolható, valamint a nemdohányzók védelméről szóló törvényben foglaltaknak érvényt kell szerezni.
2. A telephelyen gondoskodni kell megelőző jellegű rovar- és rágcsálóirtásról félévenkénti gyakorisággal.
3. A hulladékgazdálkodási tevékenység környezetszennyező hatással nem járhat.

A fenti előírások – határidőre történő vagy megfelelő – önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 133. §-ában és 77. §-ában foglaltak alkalmazásának van helye.

Amennyiben a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapítja, hogy az engedélyt kérő a kérelemben valótlan adatokat szerepeltetett, az engedély megadásához előírt feltételek már nem állnak fenn, Engedélyes az engedélyezett tevékenységet megszünteti, vagy Engedélyes a tevékenységet az engedélyben foglaltaktól eltérő módon gyakorolja, a Ht. 84. § (1) bekezdésében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza.

Amennyiben Engedélyes a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti, a hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély, hozzájárulás, nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, illetve attól eltérően végez, vagy a melléktermék előállításáról vagy képződéséről a hulladékgazdálkodási hatóságot nem vagy nem megfelelően tájékoztatja, hulladékot termékként, illetve melléktermékként használ fel, forgalmaz vagy tárol, akkor Engedélyest a Hulladékgazdálkodási Hatóság a Ht. 86. § (1) bekezdése alapján **hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.**

**4./ Az engedély 2028. március 24. napjáig hatályos.**

Egyidejűleg megállapítom, hogy az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 160 000 Ft, melynek viselésére Engedélyes köteles. Megállapítom, hogy az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került.

A határozat a közléssel véglegessé válik, fellebbezésnek nincs helye. A határozat ellen a közléstől számított 30 napon belül közigazgatási per indítható a Pest Vármegyei Kormányhivatalnál előterjesztett, de a Budapest Környéki Törvényszékhez címzett keresetlevél benyújtásával. A keresetlevélben azonnali jogvédelem kérhető. Azonnali jogvédelem keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése. A halasztó hatály elrendelése esetén közigazgatási cselekmény nem hajtható végre, annak alapján jogosultság nem gyakorolható és egyéb módon sem hatályosulhat.

**Természetes személy a keresetlevelet elektronikus úton, vagy papír alapon is (Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály – 1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.) benyújthatja.**

**Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény [a továbbiakban: E-ügyintézési tv.] 9. §-ában meghatározottak elektronikus úton nyújthatják be a keresetlevelet. A jogi képviselővel eljáró ügyfél csak elektronikus úton nyújthatja be a keresetlevelet.**

**Elektronikus úton a keresetet csak az IKR rendszeren keresztül lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: „<https://e-kormanyablak.kh.gov.hu/client>”.**

A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a keresetlevél mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel.

A közigazgatási per illetéke 30 000 Ft, azonban a feleket vagyoni és jövedelmi viszonyaikra tekintet nélkül illetékfeljegyzési jog illeti meg.

A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére, vagy ha szükségesnek tartja tárgyalást tart.

## INDOKOLÁS

Engedélyes 2023. január 31. napján kérelemmel fordult a Hulladékgazdálkodási Hatósághoz, hogy engedélyezze a határozat 1./ pontjában megnevezett nem veszélyes hulladékok gyűjtését és közúton történő szállítását Budapest és Pest vármegye területén belül az átvétel helyei és a hulladékkezelők telephelyei között.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság PE-06/KTF/05305-3/2023 számú, 2023. január 7. napján kiadmányozott végzésében hiánypótlásra szólította fel Engedélyest, melynek Engedélyes a 2023. január 8. napján érkezett küldeményében tett eleget.

A fenti időtartam az Ákr. 50. § (5) bekezdés b) pontja értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság a kérelem vizsgálatát követően megállapította, hogy a fenti előírások betartása mellett Engedélyes tevékenységével a környezetet nem veszélyezteti, az a Ht. 4. §-ával és 6. §-ával összhangban van.

A Ht. 39. § (1)-(3) bekezdése értelmében:

„(1) Az ingatlanhasználó az általa használt ingatlan területén képződő települési hulladékot elkülönítetten gyűjti, és azt – e törvényben meghatározott kivételekkel – a közszolgáltatónak átadja.

(2) Az ingatlanhasználó a települési hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött hulladékot – kormányrendeletben, miniszteri rendeletben vagy a települési önkormányzat (Budapesten a fővárosi önkormányzat) rendeletében meghatározott feltételek szerint – hulladékgyűjtő pontra, hulladékgyűjtő udvarba, átvételi helyre vagy a közszolgáltatás körébe tartozó hulladékot kezelő hulladékkezelő létesítménybe szállíthatja, és ott a jogosultnak átadhatja vagy gyűjtőedényben elhelyezheti. E jogot az ingatlanhasználó csak úgy gyakorolhatja, ha a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjat a Koordináló szerv részére megfizette.

(3) A gazdálkodó szervezet ingatlanhasználó a háztartási hulladékhoz hasonló hulladék részét képező elkülönítetten gyűjtött hulladék kezeléséről a 31. § (2) bekezdésében meghatározottak szerint gondoskodik.”

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatás végzésének feltételeiről szóló 385/2014. (XII. 31.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdés 2. pontja szerint:

„2. a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladék: a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény (a továbbiakban: Ht.) 42. § (1) bekezdés a)-e) pontjában meghatározottak szerint összegyűjtött, átvett, illetve elszállított hulladék, ideértve az ilyen hulladék kezeléséből származó másodlagos hulladékot is”.

A Ht. 42. § (1) bekezdés alapján:

„(1) A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás keretében:

a) az ingatlanhasználók által a közszolgáltató szállítóeszközhöz rendszeresített gyűjtőedényben gyűjtött települési hulladékot az ingatlanhasználóktól összegyűjti és elszállítja (ideértve a háztartásban képződő zöldhulladék, vegyes hulladék, valamint az elkülönítetten gyűjtött hulladék összegyűjtését és elszállítását is),

b) – ha e törvény felhatalmazása alapján jogszabály eltérően nem rendelkezik – a vegyes hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról hetente legalább egy alkalommal gondoskodik,

c) a lomtalanítás körébe tartozó lomhulladékot az ingatlanhasználóktól összegyűjti, átveszi és elszállítja,



d) az általa üzemeltetett hulladékgyűjtő ponton, hulladékgyűjtő udvaron gyűjtött vagy átvételi helyen átvett hulladékot összegyűjti és elszállítja,

e)

f) az a)–e) pontban meghatározott hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékot kezeli, vagy annak kezeléséről a (2) bekezdésben foglaltak szerint a hulladékkezelőnek történő átadás útján gondoskodik,

g) a 37/B. § szerinti, valamint a Koordináló szerv mint vagyongazdálkodó által a részére üzemeltetésre átadott létesítményeket, eszközöket, vagyonelemeket, valamint a hulladékgazdálkodási közszolgáltatással érintett egyéb hulladékgazdálkodási létesítményt üzemelteti, és

h) köteles az e törvényben foglalt előírásoknak megfelelő ügyfélszolgálatot működtetni."

A Ht. 41. § (3) bekezdése szerint:

(3) **A közszolgáltató a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződésben meghatározott, továbbá a (2) bekezdés szerinti célok elérése érdekében a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására – közbeszerzési eljárás lefolytatása esetén a közbeszerzésekről szóló törvény alvállalkozóra vonatkozó előírásainak megfelelően – megfelelőségi véleménnyel rendelkező közszolgáltatói alvállalkozót vehet igénybe.** A közszolgáltatói alvállalkozókról a közszolgáltató a Koordináló szerven keresztül köteles a Hivatalt minden év január 31-ig tájékoztatni az alvállalkozó nevének, székhelyének, cégjegyzék számának, vezető tisztviselői megnevezésének, az alvállalkozói igénybevétel mértékének megjelölésével, a konkrét alvállalkozói feladatok tételes kimutatásával."

A hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet] 3. § (1) bekezdés d) pontja alapján az országos hulladékgazdálkodási hatóság jár el elsőfokon országos illetékességgel a Ht. 20., 29., 68-69/C. §-ában, valamint 81. §-ában foglalt hulladékgazdálkodási hatósággént.

Fenti jogszabályhelyek alapján a 20 03 01 azonosító kódú (egyéb települési hulladék, ideértve a vegyes települési hulladékot is) hulladéktípus gyűjtését és szállítását a rendelkező részben foglaltak szerint engedélyezte a Hulladékgazdálkodási Hatóság.

A gyűjtési és szállítási tevékenységgel érintett nem veszélyes hulladékok típusának meghatározása a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerint történt.

A gyűjtési és szállítási tevékenységgel érintett nem veszélyes hulladékok mennyiségének meghatározása Engedélyes benyújtott engedélykérelmének figyelembevételével történt.

A benyújtott engedélykérelemhez mellékelte dokumentáció alapján a tevékenység végzéséhez szükséges szállítási kapacitás a napi 4 forduló, a szállító járművek kapacitását (1,22 tonna/forduló), valamint évi 250 munkanapot figyelembe véve rendelkezésre áll (maximum 1220 t/év kapacitás).

A gyűjtésre és szállításra átvehető nem veszélyes hulladékok mennyisége egy összegben került meghatározásra, tekintettel arra, hogy Engedélyes nyilatkozata szerint a mennyiség hulladéktípusonkénti meghatározása a változó piaci viszonyokra tekintettel nem lehetséges.

A Népegészségügyi Osztály PE-06/NEO/0966-2/2023. számon közegészségügyi szempontból tárgyi hulladékgazdálkodási tevékenység végzéséhez a rendelkező részben foglalt előírásokkal hozzájárult, melyet az alábbiakkal indokolt:

„A rendelkező részben foglaltakat, illetve a tevékenységet az alábbi jogszabályok szabályozzák:

- a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény
- az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. XI. törvény 4. § (1) bekezdés f) pontja és (3) bekezdése

- a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 36. § (1) bekezdése

A Népegészségügyi Osztály a szakkérdésre vonatkozó állásfoglalását az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. XI. törvény 2. § (1) bekezdés c) pontjában, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakra tekintettel adta meg.

A Népegészségügyi Osztály hatáskörét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdése és 2. melléklet 5. pontja, illetékességét a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII.2.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 4. § (1) bekezdése, a R. 5. §-a és 2. számú melléklete határozza meg."

A tevékenység végzéséből adódóan nagymértékű bűz- és levegőterhelés nem várható.

Tárgyi telephelyen nincs bejelentés köteles pontforrás.

Fentiek alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság levegőtisztaság-védelmi szempontból a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendeletben foglaltak alapján, a rendelkező részben foglalt előírások megtétele mellett, a tevékenység végzése ellen kizáró tényezőt nem tárt fel.

Engedélyes a saját tulajdonú szállítójárműveivel a nem veszélyes hulladékokat közúton, konténerekben szállítja, a hulladékok keletkezési helye és a hulladékátvevők telephelyei között.

Engedélyes a tárgyi telephelyen a szállítójárművek tárolásán kívül más tevékenységet nem folytat.

Fentiek alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság zaj- és rezgésvédelmi szempontból a tevékenység végzése ellen kizáró tényezőt nem tárt fel a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet, valamint a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet figyelembevételével.

Tárgyi telephely országos jelentőségű egyedi jogszabály által kijelölt védett természeti területet és a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény [a továbbiakban: Tvt.] 23. § (2) bekezdésében meghatározott ex lege védett természeti területet, illetve természeti értéket nem érint. Továbbá a terület nem képezi részét az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] és az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet által meghatározott Natura 2000 hálózat területének. Nem érinti a barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet által megállapított barlang felszíni védőövezete.

A szállítási útvonalak előre nem meghatározhatóak, de eseti jelleggel természetvédelmi szempontból komoly körülményt igényelhetnek, ezért felhívom a figyelmet az alábbiakra:

A Tvt. 38. § (1) bekezdése alapján védett természeti területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges különösen az a) – j) pontokban felsorolt esetekben. A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése alapján a védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen a természetvédelmi hatóság engedélye szükséges az a) – d) pontokban felsorolt esetekben.

A Tvt. 5. § (1) bekezdése értelmében „Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.”

A Tvt. 5. § (2) bekezdése kimondja, hogy „A természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen”

A Tvt. 6. § (2) bekezdése kimondja, hogy „A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.”



A Tvt. 31. § szerint: „Tilos a védett természeti terület állapotát (állagát) és jellegét a természetvédelmi célokkal ellentétesen megváltoztatni.”

A Tvt. 35. § (1) bekezdésének a) pontja alapján: „Védett természeti területen a 7. § (2) bekezdésében foglaltakon túl tilos olyan épületet, építményt, nyomvonalas létesítményt, berendezést létesíteni vagy üzembe helyezni, amely annak jellegét és állapotát veszélyeztet, károsítja, vagy ott a tájképi egységet megbontja”.

A Tvt. 42. § (1) bekezdése kimondja: „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”

A Tvt. 43. § (1) bekezdése alapján: „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy bűvőhelyeinek lerombolása, károsítása”

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése értelmében „A Natura 2000 területek lehatárolásának és fenntartásának célja az azokon található, az 1-3. számú mellékletben meghatározott fajok és a 4. számú mellékletben meghatározott élőhelytípusok kedvező természetvédelmi helyzetének megőrzése, fenntartása, helyreállítása, valamint a Natura 2000 területek lehatárolásának alapjául szolgáló természeti állapot, illetve a fenntartó gazdálkodás feltételeinek biztosítása.”

A 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet 8. § (2) bekezdése kimondja: „A védett természeti területnek nem minősülő Natura 2000 területen tilos engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon olyan tevékenységet folytatni, illetve olyan beruházást végezni, amely - a 4. § (1) bekezdésére figyelemmel - a terület védelmi céljainak a megvalósítását akadályozza.”

Fentiek alapján a Hulladékgazdálkodási Hatóság táj- és természetvédelmi szempontból a rendelkező részben foglalt előírások megtétele mellett, a tevékenység végzése ellen kizáró tényezőt nem tárt fel.

Fentieket figyelembe véve a Hulladékgazdálkodási Hatóság megállapította, hogy a kérelem teljesítésének környezetvédelmi szempontból nincs akadálya, ezért a Ht. 12. § (2) bekezdése, 14. § (1) bekezdése, 62. § (1) bekezdése és 80. § (1) bekezdése, valamint a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdése és 14. § (3) bekezdése alapján a rendelkező részben foglaltak szerint a kérelmezett nem veszélyes hulladékok gyűjtését és szállítását engedélyezi.

Jelen határozat a fenti jogszabályhelyeken túl az Ákr. 80-81. §-án alapul.

Az eljárás igazgatási szolgáltatási díjának mértékét a Hulladékgazdálkodási Hatóság a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet [a továbbiakban: 14/2015. (III. 31.) FM rendelet] 1. melléklet 4.6. és 5. sorszámai alapján állapította meg. Az igazgatási szolgáltatási díj viselésére a 14/2015. (III. 31.) FM rendelet 5. § (3) bekezdése alapján Engedélyes köteles. Az igazgatási szolgáltatási díjat Engedélyes megfizette.

Határozatom elleni fellebbezés az Ákr. 116. § (1) bekezdése alapján kizárt, a bírósági felülvizsgálat lehetőségét a 114. § (1) bekezdése biztosítja.

A bíróság illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény [a továbbiakban: Kp.] 13. § (1)-(2) bekezdései állapítják meg. A keresetlevél benyújtásának helye és ideje a Kp. 39. § (1) bekezdése alapján került meghatározásra.

A közigazgatási per illetékének mértékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, megfizetésének módját a 74. § (1)-(1a) bekezdése határozza meg, az illetékfeljegyzési jogról a 62. § (1) bekezdés h) pontja rendelkezik.

A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről való tájékoztatás a Kp. 77. §-án alapul, amely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás tartását, és azt a bíróság sem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védíratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye.

Aki a hulladékgazdálkodással kapcsolatos jogszabály, közvetlenül alkalmazandó uniós jogi aktus vagy hatósági határozat előírásait megsérti, a hatósági engedélyhez, hozzájáruláshoz, nyilvántartásba vételhez vagy bejelentéshez kötött hulladékgazdálkodási tevékenységet engedély, hozzájárulás, nyilvántartásba vétel vagy bejelentés nélkül, illetve attól eltérően végez, vagy a melléktermék előállításáról vagy képződéséről a hulladékgazdálkodási hatóságot nem vagy nem megfelelően tájékoztatja, hulladékot termékként, illetve melléktermékként használ fel, forgalmaz vagy tárol, azt a Hulladékgazdálkodási Hatóság **hulladékgazdálkodási bírság megfizetésére kötelezi.**

Tájékoztatam továbbá, hogy az előírásokban foglaltak teljesítésének elmulasztása, illetve a határozatban előírtak nem megfelelő teljesítése esetén az Ákr. 133. § (1) bekezdése alapján a **végrehajtást végzéssel elrendelem**, továbbá az Ákr. 77. §-ában meghatározott mértékű eljárási bírság kiszabásának van helye, melynek legkisebb összege **tízezer forint**, legmagasabb összege természetes személy esetén ötszázezer forint, jogi személy vagy egyéb szervezet esetén **egymillió forint**. Az eljárási bírság egy eljárásban, ugyanazon kötelezettség ismételt megszegése esetén ismételten is kiszabható.

Tájékoztatásul közlöm, hogy az E-ügyintézési tv. 9. § (1) bekezdése, valamint a 108. § (5) bekezdése alapján a 9. § (1) bekezdésében felsorolt ügyfél, szervezet, szerv, képviselő stb. elektronikus ügyintézésre köteles.

Jelen határozat egy példányát tájékoztatásul megküldöm a területileg illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság részére a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet] 7. § (3) bekezdésének figyelembevételével.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetve az 1. § (2) bekezdése szabályozza.

Jelen döntés a közléssel külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **véglegessé válik** az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették.

Budapest, 2023. március 23.

**dr. Tarnai Richárd főispán**  
nevében és megbízásából:

**dr. Cserkúti Szabolcs s. k.**  
főosztályvezető

A kiadmány hitelül:



Kapják: ügyintézői utasítás szerint.

**Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.**

**Másolatot készítette:**

**Tulkán Ágnes**

**Pest Vármegyei Kormányhivatal**

**Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási**

**Főosztály**

**Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja**

